

Yritysvaikutusten arviointi / Puumalan Hatsapuri Oy

Myönteinen vaikutus	Positiivinen	Neutraali	Negatiivinen	Kielteinen vaikutus
1. Edistää yritystoiminnan edellytyksiä paikkakunnalla	x			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä paikkakunnalla
2. Edistää elinkeinorakenteen monipuolistumista	x			Kaventaa elinkeinorakenteen monipuolistumista
3. Lisää yritysten liiketoimintamahdollisuuksia	x			Vähentää liiketoimintamahdollisuuksia
4. Helpottaa yritysten työvoiman saantia		x		Vaikeuttaa yritysten työvoiman saantia
5. Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen?	x			Vaiuttaa negatiivisesti tai ei lisää työpaikkojen määrää alueella
6. Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		x		Vaiuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin
7. Helpottaa yritysten logistiikkaa		x		Vaikeuttaa yritysten logistiikkaa
8. Lisää kunnan vetovoimatekijöitä	x			Vähentää kunnan vetovoimatekijöitä
9. Lisää yritysten välistä kilpailua		x		Vähentää yritysten välistä kilpailua
10. Kohtelee yrityksiä tasapuolisesti		x		Kohtelee yrityksiä eriarvoisesti
11. Luo edellytyksiä yritysten verkostoitumiselle		x		Vähentää yritysten verkostoitumisen mahdollisuuksia
12. Edistää strategisten linjausten toteutumista	x			Heikentää strategisten linjausten toteutumista
13. Vaikuttaa positiivisesti aluetalouteen	x			Ei vaikutusta aluetalouteen

Perusteluja

Kohdat 2 ja 5:

Puumalan Hatsapurin toiminnan laajentuminen ja monipuolistuminen lisää tuotannollisia työpaikkoja Puumalassa. Hatsapurin uuden liiketoimintasuunnitelman kaltaista liiketoimintaa ei ole Puumalassa.

Kohta 10:

Vuokrasopimuksessa sovitaan muutostöiden toteuttamisesta. Yritys maksaa itse tuotannon laajentumisen edellyttämät muutostyöt. Kunta vastaa pakkasvaraston pienentämisen ja uuden sähkökeskuksen kustannuksista ja nämä muutostyöt ovat luonteeltaan kiinteistön peruskorjausta.

Yritysten tasapuoliseen kohteluun liittyen on kunta hankkinut ulkopuolisen ja puolueettoman arvioitsijan tekemän arvion vuokratasosta. Vuokra on todettu em. asiakirjaan perustuen markkinaehtoiseksi. Näin ollen vuokrauksen ja muutostöiden vaikutus Puumalan yrityskentän tasapuoliseen kohteluun on määritetty arvioinnissa neutraaliksi. Toimenpiteen ei kuitenkaan voi sanoa lisäävän tasapuolista kohtelua, sillä kunnalla on vähäisessä määrin vuokrattavaa teollisuustilaa muille tiloista kiinnostuneille yrittäjille.

Kohta 12:

Yrityksen toiminnan laajentuminen toteuttaa kuntastrategian tavoitetta ” Kunta toimii yritysten kumppanina yritystenperustamis-, kasvu- ja kehittämisvaiheissa”. Toimenpide lisää yksityisten työpaikkojen lukumäärää Puumalassa. Yksityisten työpaikkojen lisääntyminen on tärkeää, sillä niiden määrä on ollut viime vuosina laskusuhdanteinen.